

Заключение об экспертизе №13-2021

о проведении экспертизы Решения совета народных депутатов Аннинского муниципального района 31.07.2020г. №71 «Об утверждении срока рассрочки при отчуждении недвижимого имущества, находящегося в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

В соответствии с разделом 4 Порядка организации и проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Аннинского муниципального района Воронежской области, утвержденного постановлением администрации Аннинского муниципального района от 16.03.2015г. №193, Постановления администрации Аннинского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Положения об организации и проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов» №263 от 03.06.2019г., отделом экономики администрации Аннинского муниципального района (далее Уполномоченный орган) проведена экспертиза Решения совета народных депутатов Аннинского муниципального района 31.07.2020г. №71 «Об утверждении срока рассрочки при отчуждении недвижимого имущества, находящегося в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

Действующий акт направлен для подготовки настоящего заключения впервые. На стадии разработки действующего акта оценка регулирующего воздействия не проводилась.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации в сроки с 01.11.2021 по 23.11.2021г. Информация об экспертизе нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте по адресу: annaraionadm.ru разделе «Деятельность-Оценка регулирующего воздействия–Публичные консультации».

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Аннинского муниципального района Воронежской области, в целях реализации преимущественного права на приобретение субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Аннинского муниципального района Воронежской области, на территории Аннинского района принято Решения совета народных депутатов Аннинского муниципального района 31.07.2020г. №71 «Об утверждении срока рассрочки при отчуждении недвижимого имущества, находящегося в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным для всех субъектов малого и среднего предпринимательства, которые арендуют отчужденное недвижимое имущество, находящееся в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области.

На основе проведенной экспертизы нормативного правового акта сделаны следующие выводы.

1. Проблема, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

Установление срока рассрочки оплаты имущества находящегося в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на его приобретение равным пять лет.

2. Цели предлагаемого правового регулирования.

Целью Постановления является установление срока рассрочки оплаты недвижимого имущества находящегося в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на его приобретение.

3. Потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования, интересы которых могут быть затронуты в результате экспертизы.

Потенциальными адресатами предлагаемого правового регулирования, интересы которых затронуты:

- субъектов малого и среднего предпринимательства, которые арендуют отчужденное недвижимое имущество, находящееся в собственности Аннинского муниципального района Воронежской области.

4. Оценка расходов бюджета Аннинского муниципального района на организацию исполнения предлагаемого варианта правового регулирования.

Дополнительных расходов бюджета Аннинского муниципального района Воронежской области введение предлагаемого правового регулирования не повлечет.

5. Основные выводы и (или) замечания по экспертизе, связанные с возможными позитивными и (или) негативными последствиями от введения предлагаемого варианта правового регулирования.

В целом уполномоченный орган считает, что данный НПА не содержит положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц.

Анализ НПА показал:- содержание НПА отвечает целям предполагаемого правового регулирования;

- неблагоприятных последствий применение предлагаемого правового регулирования не прогнозируется;- риски неблагоприятных последствий

применения предлагаемого правового регулирования отсутствуют;- НПА не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета Аннинского района Воронежской области.

6. Сведения о процедуре и результатах экспертизы.

Уполномоченным органом проведено публичное обсуждение уведомления о разработке концепции правового регулирования, а также постановления администрации посредством размещения указанных документов на сайте администрации Аннинского муниципального района Воронежской области в разделе «Деятельность – оценка регулирующего воздействия – Публичные консультации».

Публичные консультации по экспертизе постановления проводились с 01.11.2021 г. по 23.11.2021г.

В ходе консультаций предложений не поступило. Сведения о результатах проведения публичных консультаций приведены в сводке предложений.

Информация о результатах проведения экспертизы постановления размещена на сайте администрации Аннинского муниципального района Воронежской области в разделе «Деятельность – Оценка регулирующего воздействия – Заключение об ОРВ и экспертизе».

Заместитель главы администрации
Аннинского муниципального района



С.В.Распопов