**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Аннинского муниципального района Воронежской области сообщает об итогах аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме,**

**назначенного на 09.12.2020 года** № **SBR012-2011050063**

**(на электронной площадке ЗАО Сбербанк-АСТ»),**

**№ №051120/0054097/01 ( на официальном сайте** [**https://torgi.gov.ru/**](https://torgi.gov.ru/)**)**

**Лот № 1 Нежилое здание*.***

Площадь здания- 145 кв.м. Год постройки 1960. Количество этажей- 1, кадастровый номер:36:01:0010231:117. Фундамент: шлаконаливные, ленточные. Стены: Шлакобетонные. Проемы оконные: двойные глухие. Проемы дверные: простые дощатые. Физическое состояние помещения:«удовлетворительное». Наличие обременения: нет. Свободное. Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0010231:109, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд народного образования и здравоохранения, общая площадь 471 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, п.г.т. Анна, ул. Красноармейская, д. 201.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 2 Здание котельной Архангельской участковой больницы**

Площадь здания- 119,9 кв.м. Год постройки 1972. Количество этажей- 1, кадастровый номер: 36:01:0050021:301. Фундамент: бетонные блоки. Стены: кирпичные. Проемы оконные: двойные глухие. Проемы дверные: простые. Полы: бетонные блоки. Физическое состояние помещения: «не удовлетворительное». Наличие обременения: нет. Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0000000:2031, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунально-складское сооружение, общая площадь 2200 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, с.Архангельское, ул. Центральная, д. 15а.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 3 Здание**

Площадь здания- 400,1 кв.м. Год постройки 1982. Количество этажей- 1, подземных-1, кадастровый номер 36:01:0630010:234. Стены: кирпичные. Проемы оконные: двойные глухие окрашено. Проемы дверные: простые дощатые окрашено. Материал фундамента бут лент. Физическое состояние задания: «хорошее». Наличие обременения: нет. Сооружение, сарай- площадь 39,6 кв.м., литер Б, кирпичный. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0630010:30, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объекты общего пользования, общая площадь 1701 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Аннинский район, с.Садовое, ул. Малая Советская, д. 30.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 4**  Нежилое здание

Площадь здания – 385,3 кв.м. Количество этажей- 1, кадастровый номер: 36:01:0630014:452. Литер: литер А,а2. Стены: кирпичные. Проемы оконные: двойные створные. Проемы дверные: филенчатые. Материал фундамента бут лент. Физическое состояние помещения: «удовлетворительное». Наличие обременения: нет. Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0630014:407, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд здравоохранения, общая площадь 1788 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, с.Садовое, ул. Заводская, д. 4.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 5 Строительный материал от демонтажа списанного муниципального имущества- магазин**

Площадь здания – 42 кв.м. Количество этажей- 1, стены: деревянные, обложенные кирпичом. Проемы оконные: створные. Перекрытие: деревянное, крыша: двухскатная, чердачная, кровля-шифер, волнистый, полы- деревянные. Материалы фундамента бут. лент. Наличие обременения: нет. Местоположение: Воронежская область, р-н Аннинский, п. Первомайского отделения совхоза «Пугачевский», ул. Центральная, д. 11.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

 **Лот № 6. Здание нежилое**

Количество этажей- 1, кадастровый номер- 36:01:0510001:12. стены: каменные. Проемы оконные: деревянные. Материал фундамента бут лент. Физическое состояние помещения: «удовлетворительное». Назначение: нежилое здание. Наличие обременения: нет.

Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0510001:6, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд торговли, общая площадь 357 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Аннинский район, п.Октябрьского отделения совхоза «Пугачевский», ул.Центральная, 5.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 7. Здание нежилое.**

Здание нежилое Количество этажей- 1, кадастровый номер- 36:01:0010414:40. Площадь здания 150.9 кв.м. Стены: кирпичные. Проемы оконные: двойные глухие. Материал фундамента железобетонные блоки. Перегородки чердачные железобетонные плиты. Крыша шифер. Физическое состояние здания: «удовлетворительное». Назначение: нежилое здание. Наличие обременения: нет. Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0010415:2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, общая площадь 536 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, пгт Анна, ул Маяковского, 11 а.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 8 Здание**

Часть здания муниципального общеобразовательного учреждения Старокурлакской основной общеобразовательной школы Количество этажей- 2, общей площадью 2025,4 кв.м., кадастровый номер- 36:01:0000000:639. Физическое состояние: «не удовлетворительное». Назначение: нежилое здание. Наличие обременения: нет.Здание Котельная с кадастровым номером 36:01:0000000:502, общей площадью 161,9 кв.м. Материал наружных стен – кирпичные. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:000000000:434 (Единое землепользование), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общеобразовательных целей, общая площадь 20092 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, с. Старый Курлак, ул. Ленина, д. 4.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии: в связи с отсутствием заявок аукцион, объявленный на 09 декабря 2020 года, признан несостоявшимся. В соответствии со ст. 18 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями) провести повторные торги по продаже муниципального имущества.

**Лот № 9 Здание**

Часть здания муниципального общеобразовательного учреждения Гусевской средней общеобразовательной школы Количество этажей- 2, общей площадью 1849,1 кв.м., кадастровый номер- 36:01:0330003:70. Физическое состояние помещения: «не удовлетворительное». Назначение: нежилое. Наличие обременения: нет.Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0330003:15, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общеобразовательных целей, для иного использования, общая площадь 14939 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, п. Гусевка 2-я, ул. Центральная, 10 а.

Аукцион, назначенный на 09 декабря 2020 года на 11 часов 00 минут по московскому времени, состоялся. Победителем признано Крестьянское хозяйство «Новая Жизнь». Первоначальная цена продажи муниципального имущества 1 690 666,67 руб. Крестьянское хозяйство «Новая Жизнь» предложило наиболее высокую цену за имущество по сравнению с предложениями других участников продажи. В результате цена сделки составила 1 859 733,33 руб.

Информационное сообщение о проведение аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), на официальном сайте администрации Аннинского муниципального района Воронежской области – [www.annaraionadm.ru](http://www.annaraionadm.ru) 05 ноября 2020 года.