

ПРОТОКОЛ

проведения открытого аукциона по извещению
№ 150219/0054097/01 от 15.02.2019 года

п.г.т. Анна, Аннинского района, Воронежской области
девятнадцатое марта две тысячи девятнадцатого года.

Организатор аукциона- администрация Аннинского муниципального района
Воронежской области.

Комиссия, назначенная распоряжением администрации Аннинского
муниципального района № 347-р от 30.12.2016 г. в составе:

Лопатина Ж.Н.- председатель комиссии, аукционист, председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом администрации Аннинского
муниципального района;

Ананьев А.Н.- заместитель председателя комиссии- начальник сектора
правового обеспечения администрации Аннинского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Денисова М.В.- специалист I категории администрации Аннинского
муниципального района;

Члены комиссии:

Толоконникова Т.А.- начальник отдела финансов администрации Аннинского
муниципального района;

Половица А.В.- главный архитектор администрации Аннинского
муниципального района;

Сорокина Н.И.- ведущий специалист комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации Аннинского муниципального района.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 %
от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение (№ 150219/0054097/01) о проведении настоящего аукциона
было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 15.02.2019 г., а
так же на официальном сайте администрации Аннинского муниципального
района Воронежской области, официальном сайте Садовского сельского
поселения.

Предмет аукциона.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды
земельного участка, государственная собственность не разграничена.

Лот № 1

Информация о земельном участке:

Местоположение: Воронежская область, Аннинский р-н, в границах СХА им. "Ленина" северо-западная часть кадастрового квартала 36:01:0720021.

Площадь земельного участка: 34328 кв.м.

Кадастровый номер: 36:01:0720021:249.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: земли застройки.

Границы- описаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости

Обременения, ограничения: не зарегистрированы

В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная цена предмета аукциона: рыночная стоимость годовой арендной платы за земельный участок, которая определена на основании отчета об оценке:

По Лоту № 1 – **353284** рубля **00** копеек (триста пятьдесят три тысячи двести восемьдесят четыре рубля **00** копеек), без НДС (отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 04.02.2019 года № 0119-01 ООО "Компаньонсервис") ;

Шаг аукциона-**10598, 52** руб. (десять тысяч пятьсот девяносто восемь рублей 52 копейки).

На процедуре проведения аукциона присутствовали участники и представители участников аукциона:

По лоту №1

№ участника	Наименование участника аукциона	Представитель участника аукциона
1	ООО "Ленина"	Иванов Михаил Александрович, доверенность № 18-001 от 01.05.2018
2	Анучин Денис Алексеевич	Не явился
3	Титов Сергей Александрович	Не явился
4	Родионова Светлана Федоровна	Леженин Михаил Викторович доверенность от 19.08.2018, зарегистрировано в реестре 36/67-н/36-2018-2-545
5	Жиляков Сергей Александрович	Лично, паспорт 20 15 918669 выдан отделом УФМС России по Воронежской области в

№ участника	Наименование участника аукциона	Представитель участника аукциона
		Коминтерновском районе г.Воронежа 21.11.2015 года 360-004
6	Каплунова Елена Анатольевна	Демидов Алексей Александрович доверенность от 31.08.2018 зарегистрировано в реестре 36/118-н/36-2018-14-577
7	Дятлов Роман Сергеевич	Гильфанов Дмитрий Игоревич доверенность от 18.09.2018 зарегистрировано в реестре 36/105-н/36-2018-4-164
8	Земляной Олег Александрович	Лично паспорт 20 04 401885 выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа 25.01.2005 года 362-002

3.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 1 признан участник

Наименование участника аукциона по извещению № 150219/0054097/01 от 15.02.2019года	Участник № 1 ООО "Ленина" Юридический адрес: 396220, Воронежская область, Аннинский район, с. Садовое, ул. Летчиков, дом 17
Предложенная цена	363 882 рубля 52 копейки (триста шестьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят два рубля 52 копейки)

Предпоследнее предложение о цене договора предложено:

Участником № 5 - Жиликов Сергей Александрович

Предложенная цена: 353 284 рублей 00 копеек (триста пятьдесят три тысячи

двести восемьдесят четыре рубля 00 копеек).

Решение комиссии: Победителем аукциона по извещению

№ 150219/0054097/01 от 15.02.2019 года по лоту № 1 признается
Участник № 1 ООО "Ленина"

Юридический адрес:

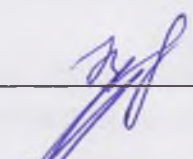
396220, Воронежская область, Аннинский район, с. Садовое, ул. Летчиков, дом
17, предложивший наибольшую сумму в размере: 363 882,52 (триста шестьдесят
три тысячи восемьсот восемьдесят два рубля 52 копейки) руб. 52 коп.

Председатель комиссии

Жанна Николаевна Лопатина

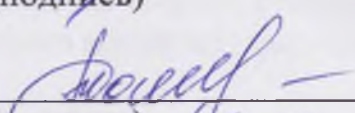
Заместитель председателя

Андрей Николаевич Ананьев


(подпись)


Члены комиссии

Татьяна Алексеевна Голоконникова


(подпись)

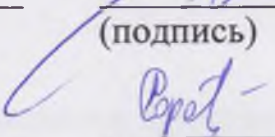
Член комиссии

Александр Викторович Половица


(подпись)

Член комиссии

Наталья Ивановна Сорокина


(подпись)

Победитель аукциона по лоту № 1
ООО "Ленина"

Юридический адрес:

396220, Воронежская область, Аннинский
район, с. Садовое, ул. Летчиков, 17

