

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению
№ 100921/0054097/01,
извещение на электронной площадке № SBR012-2109100063

Анна

08.10.2021

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества. Начало рассмотрения: 09:00 часов, окончание в 09:05, по адресу: Анна 396250, Воронежская область, пгт Анна, ул. Ленина, дом 26.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Лопатина Жанна Николаевна

Заместитель председателя комиссии

2. Ананьев Андрей Николаевич

Секретарь комиссии

Сорокина Наталия Ивановна

Член комиссии

3. Рыжикова Людмила Михайловна

Член комиссии

4. Половица Александр Викторович

Член комиссии

5. Натаров Сергей Иванович

Член комиссии

6. Толоконникова Татьяна Алексеевна

Член комиссии

7. Санников Александр Сергеевич

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 10.09.2021 года и на электронной площадке www.sberbank-ast.ru.

Лот № 1

Тип имущества:

Здание

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

Решением Совета народных депутатов Аннинского муниципального района Воронежской области от 25.12.2020 года № 88 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества

*Наименование и характеристика
имущества:*

Аннинского муниципального района
Воронежской области на 2021-2023 годы». Основание проведение торгов – Постановление администрации Аннинского муниципального района от 10.09.2021 года № 586

Нежилое помещение (помещение № 1)
Количество этажей- 1, общей площадью 43,4 кв.м., кадастровый номер- 36:01:0610003:54. Особые отметки: часть здания - магазин № 35. Физическое состояние: «удовлетворительное». Назначение: нежилое. Наличие обременения: нет. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:0720019:225, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины продовольственные и промтоварные, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Общая площадь 485 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, п. Прогресс, ул. Дорожная, д. 20.

*Начальная цена продажи
имущества в валюте лота:*

254 400 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

12 720 руб.

Заявок не поступило

Решение комиссии:

Провести повторные торги

Лот № 2

Тип имущества:

Здание

Вид собственности:

Муниципальная

*Решение собственника о
проведении торгов:*

Решением Совета народных депутатов Аннинского муниципального района Воронежской области от 25.12.2020 года № 88 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Аннинского муниципального района Воронежской области на 2021-2023 годы». Основание проведение торгов – Постановление администрации Аннинского муниципального района от 10.09.2021 года № 586

*Наименование и характеристика
имущества:*

Здание (нежилое) Магазин № 29 Количество этажей- 1, общей

площадью 49,5 кв.м., кадастровый номер- 36:01:0600001:37. Материал наружных стен- кирпичные. Год завершения строительства – 1976 года Физическое состояние: «удовлетворительное». Назначение: нежилое. Наличие обременения: нет. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:06000001:2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд торговли, для размещения объектов торговли. Общая площадь 188 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, п. Комсомольского отделения совхоза «Красное Знамя», ул. Дворянская, д. 4

*Начальная цена продажи
имущества в валюте лота:*

118 500 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

5 925 руб.

Заявок не поступило

Решение комиссии:

Провести повторные торги

Лот № 3

Тип имущества:

Здание

Вид собственности:

Муниципальная

*Решение собственника о проведении
торгов:*

Решением Совета народных депутатов Аннинского муниципального района Воронежской области от 25.12.2020 года № 88 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Аннинского муниципального района Воронежской области на 2021-2023 годы». Основание проведение торгов – Постановление администрации Аннинского муниципального района от 10.09.2021 года № 586

*Наименование и характеристика
имущества:*

Часть здания муниципального общеобразовательного учреждения Старокурлакской основной общеобразовательной школы Количество этажей- 2, общей площадью 2025,4 кв.м., кадастровый номер- 36:01:0000000:639. Физическое состояние: «не удовлетворительное». Назначение: нежилое

здание. Наличие обременения: нет. Здание Котельная с кадастровым номером 36:01:0000000:502, общей площадью 161,9 кв.м. Материал наружных стен – кирпичные. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером: 36:01:000000000:434 (Единое землепользование), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общеобразовательных целей, общая площадь 20092 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, р-н Аннинский, с. Старый Курлак, ул. Ленина, д. 4.

Начальная цена продажи
имущества в валюте лота:

1 791 666,67 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

89 583,33 руб.

Заявок не поступило

Решение комиссии:

Провести повторные торги

Председатель комиссии

1. Лопатина Жанна Николаевна

Заместитель председателя комиссии

2. Ананьев Андрей Николаевич

Секретарь комиссии

Сорокина Наталия Ивановна

Член комиссии

3. Рыжикова Людмила Михайловна

Член комиссии

4. Половица Александр Викторович

Член комиссии

5. Натаров Сергей Иванович

Член комиссии

6. Толоконникова Татьяна Алексеевна

Член комиссии

7. Санников Александр Сергеевич